



УДК 711.552.3:7.012

## MODERN APPROACHES IN CREATING INTERIORS OF OFFICE PREMISES

### СУЧАСНІ ПІДХОДИ У СТВОРЕННІ ІНТЕР'ЄРІВ ОФІСНИХ ПРИМІЩЕНЬ

**Ishchuk O. S. / Іщук О. С.***master student/ здобувач другого (магістерського) рівня вищої освіти***Bulgakova T. V. / Булгакова Т. В.***s.t.s., as.prof. / к.т.н., доц.**Kyiv National University of Technologies and Design, Kyiv, Malaya Shiyanovskaya 2, 01011**Київський національний університет технологій та дизайну,**Київ, Мала Шияновська 2, 01011*

**Анотація.** У статті розглядаються основні сучасні підходи у створенні інтер'єрів офісних приміщень на основі аналізу проєктів українських та зарубіжних дизайнерів. Використання сучасних підходів у створенні інтер'єрів офісних приміщень – напрям, який наразі досить активно поширюється, зробив великий стрибок у розвитку за останні роки. Метою статті є аналіз українських та іноземних дизайнерів і дизайн студій у створенні інтер'єрів офісних приміщень з використанням різних особливостей, та виявлення основних сучасних підходів. На основі аналізу сучасного досвіду проєктування та розробки інтер'єрів офісних приміщень закладів виявлено основні сучасні тенденції, такі як: використання технологій, екологічність та сталість, планування робочого простору, культурні та психологічні особливості, орієнтація на добробут працівників, роль архітекторів та дизайнерів.

**Ключові слова:** Дизайн, сучасні підходи, офісні приміщення, сучасні тенденції, інтер'єр.

#### **Актуальність дослідження.**

Інтер'єр офісного простору відіграє важливу роль у формуванні робочої атмосфери та впливає на продуктивність працівників. Сучасні тенденції в дизайні офісів відходять від традиційних кабінетів і спрямовані на створення гнучких, комфортних і мотивуючих середовищ, які сприяють креативності, співпраці та ефективному виконанню завдань. В останні роки, цілеспрямоване створення дизайну інтер'єрів офісних приміщень, використовуючи сучасні підходи, набуло стрімкої популярності. Як і з більшістю сучасних тенденцій в створенні дизайну інтер'єрів, нові підходи, спочатку, почали використовувати закордоном, трохи згодом ця тенденція і необхідність поширилась і в Україні.

#### **Аналіз попередніх досліджень:**

Дизайн інтер'єрів офісних приміщень сприяє популяризації цього напрямку. Сучасні підходи і аналіз набутого досвіду відображаються в літературних джерелах у галузі дизайну та його різноманітних спеціалізацій. Існує певна



кількість публікацій стосовно дизайну інтер'єрів офісних приміщень, їх проектування та створення. Серед літературних джерел, присвячених дизайну інтер'єрів офісних приміщень, слід відмітити праці Кісельова А.В., Новосельчук Н.Е. Особливості архітектурно планувальної організації офісного простору (на прикладі кабінету керівника) [2]. На особливу увагу заслуговують праці Гнатюк Л.Р., Синиця Т.С. Дизайн інтер'єрів офісних приміщень з використанням сучасних екологічних тенденцій. Теорія та практика дизайну. Збірник наукових праць.: стрімка динаміка і світове визнання» [1], основною метою яких є визначення сучасних екологічних тенденцій в розробці дизайну інтер'єрів офісних приміщень.

**Мета та завдання:** На основі проведених досліджень виявити основні сучасні підходи у створенні інтер'єрів офісних приміщень.

**Результати дослідження:** Створення інтер'єрів офісних приміщень є важливим аспектом дизайну, який впливає на продуктивність, комфорт та загальний настрій працівників. Правильний підхід до планування і оформлення офісних просторів може покращити робоче середовище, підвищити ефективність праці та сприяти загальному добробуту команди. У створенні інтер'єрів офісних приміщень в Україні та за кордоном можна виокремити наступні основні сучасні підходи у створенні офісних приміщень. Дизайнерські тенденції та підходи, офісні тенденції давно стали стандартом. Акцент робиться на відкритих просторах, комфортних зонах відпочинку, гнучкості робочих місць та інклюзивному дизайні, який враховує різні потреби працівників. Використання технологій, технологічна інтеграція є нормою, і сучасні офіси часто обладнані смарт-системами, що забезпечують автоматизацію багатьох процесів — від освітлення до аналізу використання робочих зон. Часто використовуються розумні рішення для покращення енергоефективності та оптимізації простору. Екологічність та сталість. Офісні приміщення активно будуються за принципами сталого розвитку. Використання екологічно чистих матеріалів, енергозберігаючих технологій та інноваційних рішень для зменшення вуглецевого сліду є стандартною практикою. Планування робочого простору.

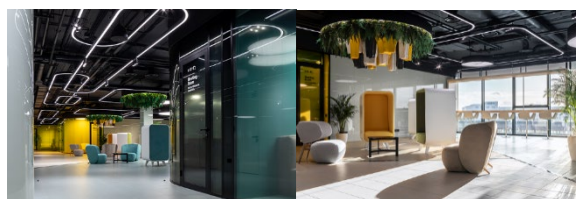


Робочі зони можуть легко трансформуватися залежно від потреб. Конференц-зали, невеликі кімнати для відеодзвінків, коворкінги та зони відпочинку є невід'ємною частиною сучасних офісів. Культурні та психологічні особливості. Спостерігається більша орієнтація на комфорт та добробут працівників. Принципи демократичного управління відображаються у відкритих офісах без чіткої ієрархії у плануванні простору. Інвестиції в дизайн та бюджетні обмеження. Офісний інтер'єр розглядаються як важлива частина стратегії бізнесу. Компанії розуміють, що комфортне робоче середовище підвищує продуктивність, покращує корпоративну культуру і навіть сприяє залученню талантів. Роль архітекторів та дизайнерів. Дизайн офісів зазвичай розробляється з участю професійних дизайнерів, архітекторів і навіть психологів. Вони проводять дослідження, аналізують специфіку роботи співробітників, враховують корпоративну культуру та місію компанії, що дозволяє створити максимально ефективний і комфортний простір. Орієнтація на добробут працівників. Активно впроваджуються програми добробуту співробітників (well-being programs та employee wellness programs) [5], які включають фітнес-зали, кімнати для медитацій, креативні зони для відпочинку, зони з ігровими автоматами та кав'ярні всередині офісів. Дотримання стандартів безпеки та доступність. Сучасні тенденції в дизайні інтер'єрів офісних приміщень значною мірою зосереджені на створенні комфортного, гнучкого та інноваційного робочого середовища, яке відповідає потребам працівників і сприяє їхній продуктивності. Однією з основних тенденцій є впровадження відкритих просторів (open space) [7], які сприяють комунікації та співпраці між командами, а також забезпечують вільний рух і динамічну атмосферу. Проте для балансу також передбачаються окремі зони для усамітнення, фокусування та проведення приватних зустрічей. Колірна палітра сучасних офісів зазвичай включає нейтральні тони з яскравими акцентами, які стимулюють креативність і додають простору індивідуальності [3].

Яскравим прикладом застосування сучасних підходів у створенні офісних приміщень є офіс академії «ACADEMY 2.0.» який розроблений та реалізований



українською дизайн студією MAKHNO Studio [6]. Офіс академії «ACADEMY 2.0.» – новий розділ в історії Академії ДТЕК, найбільшої в Україні освітньої платформи для працівників державного сектору, проєкту, який дизайн студія презентувала у 2019 році. Офіс має площу 1260 кв.м. та має коворкінги з синьо-жовтими напрямними трикутниками на підлозі. Акцент тут зроблено на вікнах у підлозі, вид з яких відображається у напівпрозорих стінах. Атмосфера невагомості, чистоти свідомості та готовності сконцентруватися на найважливішому, що ось-ось буде створено (рис. 1). Стиль офісу створений на межі між атмосферою тусовочного місця і простором, який стимулюватиме продуктивність (рис. 2).



**Рис. 1. Інтер'єр приміщень коворкінгу офісу академії «ACADEMY 2.0.»  
Київ, Україна, 2020 [6].**

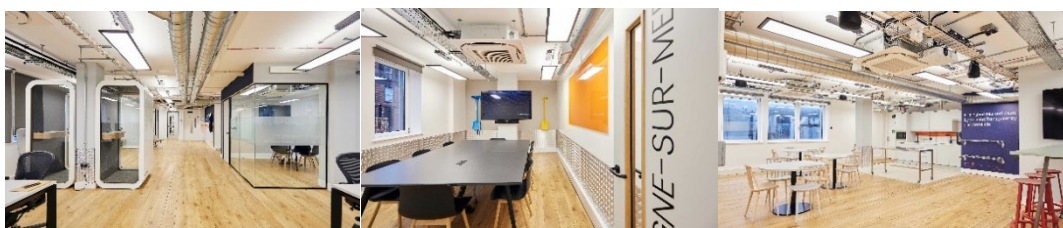


**Рис. 2. Інтер'єр робочого простору офісу академії «ACADEMY 2.0.»  
Київ, Україна, 2020 [6].**

Оригінальним прикладом застосування сучасних підходів у створенні інтер'єрів офісних приміщень закордоном є офіс компанії Rooser в Лондоні, розроблений дизайн студією Peldon Rose [4]. Компанія займається онлайн торгівлею морепродуктів. Загальна площа офісних приміщень складає 944 кв.м. В офісних приміщеннях створено кілька кишень простору для різних цілей, вони заохочують співробітників до самостійності щодо свого оточення відповідно до своїх потреб. Кімнати для переговорів і телефонні будки, робочі столи



відкритого планування, високі столи для спільної роботи, гарантують, що простір пропонує людям вибір для поєднання свого оточення з поставленим завданням. Оздоблення черпає натхнення з виробництва та фабричних умов, починаючи від жовтих відтінків, що висять на стіні біля екранів проекторів, до керамічної плитки та перероблених металевих полиць (рис. 3).



**Рис. 3. Інтер'єр офісу «Rooser» Лондон, Велика Британія [4].**

### **Висновки.**

На основі аналізу сучасного досвіду проектування та розробки інтер'єрів офісних приміщень закладів виявлено сучасні тенденції в дизайні інтер'єру таких закладів. Як приклад використання сучасних підходів формування дизайну приміщень, розглянуті інтер'єри двох офісних приміщень, офісу академії «ACADEMY 2.0.» в місті Києві та офісу «Rooser» в Лондоні. Визначено, основні характерні риси створення офісних приміщень. Аналіз українських та закордонних проєктів дозволив встановити основні сучасні підходи у створенні інтер'єрів офісних приміщень: Використання технологій. Екологічність та сталість. Екологічний підхід. Планування робочого простору. Культурні та психологічні особливості. Орієнтація на добробут працівників. Роль архітекторів та дизайнерів.

### **Література:**

1. Гнатюк Л.Р., Синиця Т.С. Дизайн інтер'єрів офісних приміщень з використанням сучасних екологічних тенденцій. Теорія та практика дизайну. Збірник наукових праць. – Вип. 9. Мистецтвознавство. Київ: НАУ, 2016. – С.47–56.



2. Кісельова А.В., Новосельчук Н.Е. Особливості архітектурно планувальної організації офісного простору (на прикладі кабінету керівника). Дизайн-освіта 2008: умови адаптації до європейського освітнього та наукового простору.: зб. Матеріалів Всеукраїнської наук.-метод. Конф., ХДАДМ, 2008. – С. 60-62.

3. Отт Д. 1000 ідей поєднування кольорів: довідник. Київ: ArtHuss, 2022. 288 с.

4. An office design to empower growth for sustainable seafood start-up, Rooser. Peldonrose. URL: <https://www.peldonrose.com/projects/rooser> (дата звернення 08.09.2024).

5. Employee Wellness Programs. Corporatefinanceinstitute. URL: <https://corporatefinanceinstitute.com/resources/management/employee-wellness-programs/> (дата звернення: 04.09.2024).

6. Makhnostudio. URL: <https://makhnostudio.com/uk/> (дата звернення 08.09.2024).

7. Open Space в офісі: як це працює і чи варто вибирати такий формат? Плюси та мінуси для вашого бізнесу. Tceh. URL: <https://tceh.com.ua/blog/open-space> (дата звернення: 04.09.2024).

***Abstract.** In the article defines the main modern approaches to the creation of interiors of office premises based on the analysis of projects by Ukrainian and foreign designers, such as: the use of technologies, environmental friendliness, planning of the working space, cultural and psychological features, orientation to the well-being of employees, the role of architects and designers.*

***Key words:** Design, modern approaches, office premises, current trends, interior.*